

Materia : Administración aplicada IV

Semestre:	VII
Clave:	47191
Área:	Investigaciones Tecnológicas
Departamento:	Disciplinas Auxiliares
Tipología:	Práctica
Carácter:	Instrumental
Tipo:	Obligatoria
Horas:	04
Créditos:	04
Carrera:	Edificación y Administración de Obras
Práctica en laboratorio y/o taller:	
Elaboró:	Ing. Juan José Cancino García C.P. José León Carlos Silva
Revisó:	E.A.O. Eduardo Aguilar Jiménez
Fecha:	Junio de 2007

Presentación de la materia

Los cambios constantes en el ámbito fiscal, obliga a las empresas estar actualizadas en los aspectos contables. Los alumnos deberán conocer y comprender los elementos de contabilidad y el análisis financiero desde su ubicación como empresarios de la construcción, no como contadores en si mismo, sin embargo deberá conocer el lenguaje y los manejos básicos de la contabilidad de las empresas.

Objetivo general

Conocer y comprender los elementos de contabilidad y el manejo de análisis financiero, así como la formulación de estados financieros de las obras y de las empresas. Capacitar en la forma de estructurar y utilizar la información financiera, para la toma de decisiones, ya que el conocer en forma clara y precisa la situación contable de la empresa, le permitirá administrar mejor sus recursos.

UNIDAD 1

Conceptos de contabilidad financiera

Objetivo particular:

Entender y expresarse libremente en el lenguaje de la contabilidad, a través de la comprensión de sus conceptos y herramientas.

- 1.1 Conceptos de contabilidad
- 1.2 Activo, pasivo, capital
- 1.3 Denominación y movimiento de las principales cuentas de activo
- 1.4 Denominación y movimiento de las principales cuentas de pasivo
- 1.5 Clasificación de activo y pasivo
- 1.6 Principios de contabilidad generalmente aceptados
- 1.7 Balance general o estado de situación financiera
- 1.8 Balance comparativo
- 1.9 Cuentas principales del estado de pérdidas y ganancias o estado de resultados
- 1.10 Estado de pérdidas y ganancias o estado de resultados

UNIDAD 2

Contabilidad en las empresas

Objetivo particular:

Comprender los conceptos contables mediante la aplicación de ejercicios en clase y la realización de casos prácticos.

- 2.1 Realización de ejercicios en clase
 - 2.1.1 Balance general
 - 2.1.2 Estado de pérdidas y ganancias
- 2.2 Realización de caso práctico
 - 2.2.1 Balance general
 - 2.2.2 Estado de pérdidas y ganancias
- 2.3 Recomendaciones a observar en la elaboración de estados financieros
- 2.4 Registros de operaciones
- 2.5 Caso integral
- 2.6 Razones financieras

UNIDAD 3

Aspectos contables en una empresa constructora

Objetivo particular:

Comprender la contabilidad de una empresa constructora; las formas de contratación de obra desde el enfoque de la contabilidad, el método contable de terminación del contrato, y el método contable de avance de obra. Comprender el análisis del punto e equilibrio como una herramienta auxiliar a utilizar, para la proyección financiera de un proyecto de construcción.

- 3.1 Contabilidad de una constructora
- 3.2 Formas de contratación de obra
- 3.3 Momentos de la obra
- 3.4 Método contable de terminación del contrato
- 3.5 Método contable de avance de obra
- 3.6 Caso práctico

3.7 Punto de equilibrio

Mecánica de Enseñanza Aprendizaje

Exposición directa maestro – alumno, dejándose suficiente tiempo por cada tema para la realización de ejemplos por parte de los alumnos, siendo verificados por el maestro y resueltos en clase.

Visitas a obras en proceso para su interpretación y su realización en los formatos adecuados para cada unidad.

Mecanismos de evaluación

Será mediante la aplicación de un examen parcial al concluir cada unidad, promediándose al final del curso para obtener la calificación final. También se tomará en cuenta la participación en clase, mediante la realización de ejemplos. Así mismo para tener derecho a cada examen, se contará con un mínimo de 66% de asistencia a clase.

La visita a obras en proceso dará derecho a recibir evaluación en cada unidad.

Bibliografía Básica

LARA FLORES, ELIAS. **Primer curso de contabilidad**. Editorial Trillas. 1ª Reimpresión. México. 1995

BALLESTEROS INDA, NICOLAS, MARTÍN GRANADOS, MA. ANTONIETA. **Fundamentos de contabilidad**. Editorial Interamericana, FCA UNAM, Sistema Universidad Abierta. 2ª Edición. México. 1990

W. HALPIN, DANIEL. **Conceptos financieros y de costos en la industria de la construcción**. Editorial Noriega Limusa. México.

Colección de temas administrativos para la microempresa. La contabilidad en la empresa. Editado por Nacional Financiera. México.

Colección de temas administrativos para la microempresa. Análisis de estados financieros. Editado por Nacional Financiera. México.

GUAJARDO, GERARDO, PHEBE M. WOLTZ, ARLEN, RICHARD T.. **Contabilidad**. 1ª Impresión en español. México. 1990

PATON. **Manual del contador**. Editorial UTEHA, Noriega. 4ª Reimpresión. México. 1994