



PROGRAMA ANALÍTICO

NORMATIVA URBANA.

DATOS BÁSICOS DEL CURSO:

| | | | |
|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------|--------------|
| Semestre: | V | Tipología: | Práctica |
| Clave: | 65070 | Carácter: | Instrumental |
| Área: | Investigaciones Tecnológicas | Tipo: | Obligatoria |
| Departamento: | | Horas clase: | 4 |
| Carrera: | Diseño Urbano y del Paisaje | Horas trabajo adicional: | |
| Elaboró: | Arq. María del Camen Dávila Esquivel | Créditos: | 4 |
| Revisó: | M. A. Ricardo Villasís Keever. | | |
| Fecha: | Octubre 2009. | | |

OBJETIVOS DEL CURSO:

| | | |
|------------------------|--|--|
| Objetivo General | Al finalizar el curso el estudiante será capaz de: Interpretar y aplicar el marco regulatorio a nivel federal, estatal y municipal que inciden en los proyectos de diseño urbano y del paisaje. | |
| Objetivos Específicos. | Unidades | Objetivo específico |
| | 1. Marco regulatorio general. | Interpretar la normativa urbano – ambiental a nivel mundial y como incide ésta en el marco regulatorio federal, regional y local. |
| | 2. Marco regulatorio local. | Aplicar la normativa urbano – ambiental existente en la entidad, las leyes que inciden en los proyectos de diseño urbano y del paisaje (agua, vías de comunicación y de protección civil, entre otros), sus respectivos reglamentos, así como la reglamentación local (municipal). |
| | 3. Planeación urbana y ambiental. | Identificar proceso que se requiere en la elaboración de planes de desarrollo urbano, la participación social, su aprobación y vigencia, así como la competencia de las instituciones para su aplicación. |

CONTENIDOS Y MÉTODOS POR UNIDADES Y TEMAS:

| | |
|---|--|
| Unidad 1. Marco regulatorio general. | |
| Tema 1.1. Normas en el ámbito mundial. | |
| Subtemas | a) Introducción al tema de la Normativa Urbana – Ambiental (sustentabilidad). b) Importancia y repercusiones de los tratados mundiales en el ámbito federal, regional y local. c) Ejemplos. |
| Tema 1.2. Tópicos sobre normas federales, urbano – ambientales. | |
| Subtemas | a) Incidencia de la Normativa federal en el estado. Ley General de Asentamientos Humanos. Ley General del Equilibrio Ecológico. Ley General de Desarrollo Social. Normativa federal en infraestructura Ley federal del Trabajo, IMSS. |



| | |
|---|--|
| | <p>Ley de obras públicas y servicios relacionados en las mismas (Fed. y Est.)</p> <ul style="list-style-type: none">b) Normas Oficiales Mexicanas.c) Condicionantes y/o restricciones que influyen en el desarrollo del proyecto de acuerdo a la normativa vigente.d) Actualización de leyes.e) Protección del patrimonio cultural y natural (global, nacional y local) |
| Tema 1.3. Tópicos sobre normas regionales, urbano - ambientales. | |
| Subtemas | <ul style="list-style-type: none">a) Incidencia de la Normatividad Federal, Estatal y Local en proyectos de tipo regional.f) Condicionantes y/o restricciones que pueden influir en el desarrollo del proyecto de acuerdo a la normativa vigente. |
| Lectura y otros recursos. | Leyes federales vigentes, Normas Oficiales Mexicanas, sus respectivos reglamentos, con el propósito de que el alumno aplique e integre un archivo digital, que les sirva en su trabajo profesional. |
| Métodos de enseñanza. | La materia está planteada para que el alumno se involucre de forma activa en el tema de la normativa urbano – ambiental. El maestro dará la pauta para que la clase sea de intercambio de información y de actualización constante, donde el conocimiento que se va adquiriendo sea llevado a la práctica. |
| Actividades de aprendizaje. | Compendio de Tratados Mundiales, Leyes y Reglamentos Federales, CD que será organizado por el alumno para su consulta personal, que servirá de guía para la elaboración de sus proyectos. |

| | |
|---|---|
| Unidad 2. Marco regulatorio local. | |
| Tema 2.1. Marco normativo estatal y municipal. | |
| Subtemas | <ul style="list-style-type: none">a) Investigación de leyes y reglamentos a nivel, estatal y municipal.b) Análisis de las diferentes leyes y reglamentos en los temas de interés para su aplicación en proyectos de Diseño Urbano y del Paisaje.<ul style="list-style-type: none">a. Ley Estatal de Desarrollo Urbano.b. Ley Ambiental del Estado.c. Ley de Desarrollo Social para el Estado y los Municipios.d. Ley de Aguas del Estado.e. Normativa estatal en infraestructura.f. Ley que establece el derecho de vía y su establecimiento en las vías terrestres de comunicación.c) Actualización de leyes. |
| Tema 2.2. Tópicos sobre normas estatales. | |
| Subtemas | <ul style="list-style-type: none">a) Normas Técnicas a nivel Estatal. De Ecología, de salud, etc. |



| | |
|---|--|
| Tema 2.3. Tópicos sobre normas locales, urbano - ambientales. | |
| Subtemas | d) Reglamentación a nivel municipal. I. De Obras Públicas. II. De Ecología. III. Policía y buen gobierno IV. Desarrollo urbano. e) Como influyen los reglamentos de la Capital en el resto de los municipios. |
| Tema 2.4. Normas para la Discapacidad. | |
| Subtemas | a) Ley de accesibilidad federal. b) Ley Estatal para las Personas con Discapacidad. c) Unesco: Accesibilidad Universal. |
| Tema 2.5. Normas para la siniestralidad. | |
| Subtemas | a) Situación de Riesgo natural y antropogénico. b) Aplicación de leyes de Protección civil, tránsito, etc. c) Manejo de materiales y residuos peligrosos. d) Ejemplos. |
| Lectura y otros recursos. | Leyes vigentes Estatales, Normas Técnicas Estatales, sus respectivos reglamentos, así como la reglamentación municipal, con el propósito de que el alumno aplique e integre un archivo digital, que les sirva en su trabajo profesional. |
| Métodos de enseñanza. | Compendio de Leyes y Reglamentos Locales, CD que será organizado por el alumno para su consulta personal, que servirá de guía para la elaboración de sus proyectos. |
| Actividades de aprendizaje. | Asistencia a pláticas, conferencias relacionadas con la materia, así como invitación a servidores públicos relacionados con el tema. |

| | |
|--|--|
| Unidad 3. Planeación urbana y ambiental. | |
| Tema 3.1. Proceso de planeación. | |
| Subtemas | a) Introducción al Sistema de Planeación en los temas Urbano - Ambiental. b) Fundamentos para la formulación de planes y programas. c) Proceso de elaboración de planes y programas. |
| Tema 3.2. Participación social. | |
| Subtemas | a) Consulta Pública en la elaboración de planes y programas. b) Etapas y espacios oportunos para participar. c) Control y seguimiento de la consulta pública. d) Resultados de no participar. e) Los recursos de los particulares frente a los planes. |



| | |
|--|---|
| Tema 3.3. Aprobación y vigencia. | |
| Subtemas | <ul style="list-style-type: none"> a) Proceso de aprobación de acuerdo al tipo de plan o programa. b) Vigencia de planes y programas de acuerdo a legislación correspondiente. c) Condiciones para modificación, actualización o en su caso cancelación de un plan o programa. d) Decretos administrativos. |
| Tema 3.4. Competencia de instituciones. | |
| Subtemas | <ul style="list-style-type: none"> a) Instituciones que participan en la elaboración de planes y programas. b) Competencia de instituciones en la aplicación de planes y programas. |
| Lectura y otros recursos. | Aplicación de leyes y reglamentos en un caso de estudio con el propósito de que el alumno aplique los conocimientos adquiridos en las dos unidades previas. |
| Métodos de enseñanza. | Con el caso de estudio, la factibilidad de llevarlo a cabo dentro del marco normativo, el alumno presentara un trabajo individual o en equipo. |
| Actividades de aprendizaje. | Asistencia a pláticas, conferencias relacionadas con la materia. Invitación a servidores públicos relacionados con el tema. |

ESTRATEGIAS DE ENSEÑANZA Y APRENDIZAJE:

| | |
|-----------------------------|---|
| Actividades de aprendizaje. | <p>A partir de la introducción al tema de la normativa urbano – ambiental, el conocimiento de leyes y reglamentos, el objetivo es que el alumno llegue a su aplicación en un proyecto de diseño urbano y del paisaje.</p> <p>Se evalúa el avance por unidad, así como su participación en clase. Asistencia a pláticas, conferencias relacionadas con la materia.</p> |
|-----------------------------|---|

EVALUACIÓN Y ACREDITACIÓN:

| Elaboración y/o presentación de. | Periodicidad | Abarca | Ponderación |
|----------------------------------|--------------|-------------------------------|--------------------|
| Primer examen parcial | | | 60% |
| | | Trabajo de la primera unidad. | 40% |
| Segundo examen parcial | | | 60% |
| | | Trabajo de la segunda unidad | 40% |
| Tercer examen parcial | | | 60% |
| | | Trabajo de la tercera unidad | 40% |
| Examen ordinario | | | |
| Calificación final | | Promedio de las tres unidades | 100% equivale a 10 |

BIBLIOGRAFÍA Y RECURSOS INFORMÁTICOS:



Información básica.

Legislación urbana, ambiental, de agua, viales, etc. A nivel federal, estatal y reglamentos municipales aplicables.

Planes vigentes de desarrollo urbano, turismo, vivienda, comunicaciones, etc., del gobierno federal, estatal y programas municipales de desarrollo urbano y de ordenación del territorio.

Textos complementarios.

Arroyo, Alejandro Jesús. 2004. Desarrollo Regional en el Centro Occidente de México, Universidad de Guadalajara, México.

González, Lobo. 2001. Vivienda y Ciudad Posibles. Escala Colombia.

Joel Leal y Rodríguez F., Enrique. Guías para la evaluación del impacto ambiental de proyectos de desarrollo local. Dirección de proyectos y programación de inversiones del ILPES.

Portes, A. 1989. La Urbanización de América Latina en los años de crisis. En Lombardi y Veiga (eds).

Sitios de Internet

Sitio de Gobierno Federal.

<http://www.diputados.gob.mx>

<http://www.sedesol.gob.mx>

<http://www.semarnat.org.mx>

Sitio de Gobierno del Estado y de los Municipios.

<http://www.sanluispotosi.gob.mx>

<http://www.sanluis.gob.mx>

<http://www.municipiosolidad.gob.mx>